

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Anija Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Anija Vallavalitsus teatab Anija valla Aegviidu alevi Laoplatsi maaüksuse detailplaneeringu algatamisest Anija Vallavalitsuse 27.10.2020 korraldusega nr 2-3/440 "Detailplaneeringu algatamine".

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on päikeseenergia tootmispargi rajamine, mille võimsus on ligikaudu 1,5 MW. Anija valla Aegviidu alevi Laoplatsi kinnistu (katastritunnus 11201:002:0118) asub Aegviidu alevi läänepoolses osas hoonestusest vabal maaalal. Kinnistule on juurdepääs Mäe tänavalt põhja ja lõunaküljelt. Planeeringu koostamisel eelistada lõunaküljel paiknevat teed, kuna viimane ei läbi elamute piirkonda. Maaüksus piirneb põhjast väikeelamutega, lõunast raudteega, idast ja läänest looduslike haljasaladega. Käesoleval ajal on krundil pinnasteed ja piirkonna elanikud on osa krundist kasutanud tervisespordi harrastamiseks. Ülejäänud osas on looduslik rohumaa. Planeeringuala suurus ligikaudu 4 ha. Planeeringuala jääb Anija valla üldplaneeringuga (kehtestatud Anija vallavolikogu 13.08.2020 otsusega nr 180) määratud äri- ja teenindusettevõtte ning tootmis- ja logistikakeskuse maaalale. Üldplaneeringu kohaselt tuleb tootmismaale ette näha kõrghaljastust. Haljastuse kavandamine võimaldab parandada tootmisterritooriumi sobitumist hoonestatud keskkonda, leevendades visuaalseid häiringuid. Planeeringu dokumentidega saab tutvuda Anija Vallavalitsuses F.R. Kreutzwaldi tn 6, Kehra linn, Anija vald ja valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/anijavv/index.aspx?itm=253945>.

Võimalike uuringute vajadus puudub.

Dokumendid

- [Anija Vallavalitsuse 27.10.2020 korraldus nr 440](#)

Anija Vallavalitsus
Harjumaa, Anija vald, Kehra linn, F. R. Kreutzwaldi tn 6
Telefon: 6199000
E-post: anija@anija.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vallasekretär Heldi Laks
Telefon: 6199001
E-post: heldi.laks@anija.ee

Teadaande number 1680039