

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.10.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavolikogu otsustas 15. oktoobri 2020 istungil otsusega nr 96 kehtestada Kesklinnas asuva 1,19 ha suuruse maa-ala kohta koostatud A. Lauteri tn 3 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (edaspidi ka detailplaneering), K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 14138.

Detailplaneering on koostatud eesmärgil muuta A. Lauteri tn 3 kinnistu piiri ja ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarve 5–10% äri-, 40–60% elamu- ja 30–55% ühiskondlike ehitiste maaks, määrata ehitusõigus A. Lauteri tn 3 kinnistule sellel oleva 4-korruselise koolihoone rekonstrueerimiseks ja kuni 30 maa-pealse ja 3 maa-aluse korrusega õppe-, äri- ja eluruumidega juurdeehitise või uue hoone ehitamiseks ning määrata A. Lauteri tn 3 kinnistu kasutamise tingimused ja liikluskorraldus planeeritud alale jääval Lennuki tänava lõigul.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1669924