

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 16.10.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Assaku aleviku Järve põik 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Assaku aleviku keskosas, Järve põik ääres, olemasolevate elamute piirkonnas. Juurdepääsud planeeritavale alale on planeeritud Järve põigult. Planeeringuala suurus on 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistud jagada kaheks elamumaa krundiks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs kinnistule, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud elamumaa juhtotstarve.

Planeeringuala paikneb vastavalt Harjumaa radoonikaardile normaalse radoonisisaldusega pinnase (30-50 kBq/m³) piirkonnas. Planeeringu käigus ette näha meetmed radoonisisalduse vähendamiseks hoonetes. Ülejäänud detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Assaku aleviku Järve põik 8 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarchitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1668052