

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 17.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Sotsiaalministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Sotsiaalministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise Sotsiaalministeeriumi valitsemisel oleva Harju maakonnas Kose vallas Ravila alevikus Ravila tee 1 asuva kinnisasja (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 7488050, katastritunnus 33801:001:0311, sihtotstarve elamumaa, pindalaga 1057 m², riigi kinnisvararegistri kood KV71871) võõrandamiseks:

1. Enampakkumise alghind on 12 600 eurot ja tagatisraha 1260 eurot.
2. Enampakkumine viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonnas <https://haamer.net> vahendusel.
3. Enampakkumine korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://haamer.net> kehtestatud korra kohaselt.
4. Pakkujat tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha ühele alljärgnevatest Rahandusministeeriumi kontodest:

SEB Pank EE891010220034796011 (BIC/SWIFT: EEUHEE2X),
Swedbank EE932200221023778606 (BIC/SWIFT: HABAE2X),
LHV Pank EE777700771003813400 (BIC/SWIFT: LHVBE22),
Luminor Bank EE701700017001577198 (BIC/SWIFT: NDEAEE2X).
- Makse teostamisel märkida viitenumber 2800048574 ja selgituseks võõrandatava kinnisasja aadress ning pakkuja nimi.
5. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäetakse kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse kinnitamisest või kinnitamata jätmisest.
6. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavaks tegemisega oksjonikeskkonnas.
7. Enampakkumise tulemus kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Sotsiaalministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.
8. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasub vara omandaja.
9. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.
10. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

Pakkumisi saab esitada oksjonikeskkonnas <https://haamer.net> kuni 9. oktoobri 2020 kl 13.00. Oksjon on pikeneva lõpuga.

Lisateave: puudub

Sotsiaalministeerium

Tallinn, HARJUMAA, Suur-Ameerika 1

Telefon: 6269301

E-post: INFO@SM.EE

Teadande number 1655844