

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 14.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab Põlva linnas asuva Kirsi tn 3 katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamisest. Detailplaneering kehtestati 09.09.2020 korraldusega nr 2-3/451.

Planeeringuala suurus on 0,52 ha ja see hõlmab Kirsi tn 3 katastriüksust. Detailplaneeringu lahenduse kohaselt on hoonestuse suurim lubatud ehitisealune pindala 2206 m², hoonete maksimaalne lubatud kõrgus kuni 10 m ning lubatud katusekalded on 0–45°. Detailplaneeringuga olemasolevaid katastriüksuse piire ei muudeta, katastriüksuse planeeritud maa kasutamise sihtotstarve on 75% ärimaa ja 25% tootmismaa. Uut juurdepääsu ei rajata, kasutatakse olemasolevat juurdepääsu, mis on riigiteelt nr 87 Põlva ringtee. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Põlva valla üldplaneeringuga 2029+. Põlva Vallavalitsus on seisukohal, et Põlva linnas asuva Kirsi tn 3 katastriüksuse detailplaneering vastab õigusaktidele ja Põlva valla ruumilise arengu eesmärkidele. Detailplaneeringuga kavandatud tegevus ei põhjusta looduskeskonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist, seega planeeringu elluviimisega kaasnev mõju looduskeskonnale on minimaalne. Planeeringu elluviimisega kaasnevad majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud on positiivsed, sest planeeringualal kavandatud tegevus on ettevõtluse ja tööhõive kasvu soosiv.

Põlva Vallavalitsus
Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15
Telefon: 7999470
E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
geoinfospetsialist Kristiina Sisask
Telefon: 7999491
E-post: kristiina.sisask@polva.ee

Teadaande number 1654126