

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.07.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tori Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tori Vallavalitsus teatab et Tori Vallavolikogu kehtestas 20. juuni 2024 otsusega nr 282 Elbu külas paikneva Ado-Metsa katastriüksuse detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Tori vallas Elbu külas Ado-Metsa katastriüksusel (katastritunnus 14901:001:0198). Katastriüksuse kogupindala on 9,89 ha. Maakatastri andmetel on Ado-Metsa kinnistu hoonestamata ja koosneb 8,31 ha metsamaast ja 1,58 ha muust maast.

Detailplaneeringuga päikesepaneelide paigaldamiseks 2 ha suurusele alale ja neid teenindavate rajatiste rajamiseks. Detailplaneeringuga kavandatakse moodustada kolm krunti - tootmismaa krunt päikesepaneelide pargi tarbeks ning maatulundusmaa ja transpordimaa kasutusotstarbega krundid. Detailplaneering muudab Are valla kehtivat üldplaneeringut maakasutuse juhtotstarbe osas.

Planeeringuala osas koostati keskkonnamõjude eelhindang, milles esitatud soovitusel on kantud planeeringulahendusse.

Detailplaneeringuga ei kaasne olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale avalduvaid negatiivseid mõjusid.

Planeeringu materjalid on kättesaadavad Tori valla veebilehel <https://www.torivald.ee/elbu-kula-ado-metsa-dp>

Dokumendid

1. [Tori Vallavolikogu otsus nr 282, 20.06.2024](#)
2. [Tori Vallavolikogu otsus nr 282, 20.06.2024, lisa](#)

Tori Vallavalitsus

Pärnu mnt 12, Sindi, Tori, Pärnumaa

Telefon: 4451881

E-post: TORI@TORIVALD.EE

Teadaande number 2284435