

Sundvalduse seadmise teade

Avaldamise algus: 21.08.2020

Avaldamise lõpp: 22.08.2050

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 29 lõike 2](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus otsustajana teatab, et on seadnud 18.08.2020 korraldusega nr 799 Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Kloogaranna külas Metsaotsa tee (registriosa nr 10412402, katastritunnus 29501:007:1049) kinnisasjale sundvalduse Elektrilevi OÜ (registrikood: [11050857](#)) kasuks.

1. Korraldusega seatakse tähtajatu sundvaldus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Kloogaranna külas Metsaotsa tee kinnisasjale registriosa nr 10412402, katastritunnus 29501:007:1049) avalikes huvides rajatava sideehitise (edaspidi tehnorajatis) ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks ja muul viisil kasutamiseks avalikes huvides sideehitise toimivuse tagamiseks.

2. Määratakse punktis 1 nimetatud kinnistu tehnorajatisse sundvalduse ala ja tingimused järgmiselt:

2.1 sundvaldus tekib side maakaabelliini ja sidekapi talumiseks, kaitsevööndiga 1 m mõlemal pool sideehitist - 1 meeter sideehitisest või sideehitise välisseinast sideehitisega paralleelse möttelise jooneni);

2.2 sundvaldusega koormatava ala pindala on kokku 130 m², vastavalt lisatud koormatava ala asendiplaanile;

2.3 tehnorajatisse omanik kohustub teavitama kinnistu omanikku ehitise plaanilistest hooldus- ja remonttöödest vähemalt kolm (3) päeva ette;

2.4 tehnorajatisse omanik on kohustatud hoidma tehnorajatisse oma vahenditega ja oma kulul korras;

2.5 sundvalduse talumistasu maksmine toimub vastavalt kehtivale seadusele, kinnisasja igakordsel omanikul on õigus nõuda tasu vastavalt sellel ajal kehtivale seadusele;

2.6 kui sundvalduse lõppemise korral on vajalik tehnorajatisse likvideerimine, siis on tehnorajatisse omanik kohustatud tehnorajatisse likvideerima ja maa korrastama;

2.7 tehnorajatisse omanik kohustub tehnorajatisse seotud tööde järgselt tagama oma kulul maaüksuse heakorra taastamise ja kasutusala korrashoiu sundvalduse kehtivusaja jooksul;

2.8 kinnisasja omanik võib anda sundvalduse alale muid kasutusõigusi, mis ei takista sundvalduse teostamist.

Otsustaja Lääne-Harju Vallavalitsus (Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa Telefon: 6790600 E-post: info@laaneharju.ee).

Sundvalduse seadmise otsusega on võimalik tutvuda Lääne-Harju Vallavalitsuses Rae tn 38, Paldiski linn, Harjumaa 76806, E, K 8.30-17.00, T, N 8.30-18.00, R 8.30-15.00.

Määratud tasu väljamaksmiseks pöörduda Elektrilevi OÜ (registrikood: [11050857](#)) poole (E-R 8.00 – 18.00) (KAHOS § 29 lg 2 ja § 39 lg 7 p 3).

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
õigusnõunik Eha Kõiv
Telefon: 53308639
E-post: eha.koiv@laaneharju.ee

Teadaande number 1644740