

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.07.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põltsamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Põltsamaa Vallavalitsus teatab Põltsamaa Vallavalitsus algatas 13.07.2020 korraldusega nr 2-3/2020/234 Põltsamaa linnas, Kuuse tn 19 ja selle lähiala detailplaneeringu ja jättis algatamata planeeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Planeeringuala, ligikaudu 7 ha, asub Põltsamaa linnas kinnistul Kuuse tn 19 (tunnus 61801:001:0324).

Detailplaneeringu eesmärgiks on lasteaia, haljastuse ja selle juurde kuuluva infrastruktuuri planeerimine.

Planeeringuga määratakse maakasutus, hoonestusala, ehitusõigus, juurdepääs avaliku kasutusega tänavalt, liikluskorraldus, tehnovõrkude asukohad ja servituudialad ning moodustatakse krundid.

Planeeringuga ei muudeta Põltsamaa Linnavolikogu 19.10.1998 määrusega nr 41 kehtestatud Põltsamaa linna üldplaneeringu põhilahendust ja selles kehtestatud tingimusi. Planeeritava lasteaia asukoht on selgitatud alternatiivasukohtade ruumilise analüüsi käigus 2019. aastal ja Kuuse tn 19 asukoht otsustati Põltsamaa Vallavolikogu 01.07.2020 otsusega nr 1-3/2020/43.

Planeeringu eesmärgiks kavandatavad tegevused, lasteaia ja selle juurde kuuluva infrastruktuuri rajamine, ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 2 punkt 4, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu“ tegevuste loetelusse. Tegevusega ei ole ette näha negatiivset mõju piirkonna elu-, loodus- ja kultuurikeskkonnale. Planeeringuruumi keskkonnaküsimused on võimalik lahendada planeeringu koostamise käigus.

Planeeringu eesmärk on Põltsamaa linna uue lasteaia planeerimine ja sellega seotud infrastruktuuri rajamine. Linna olemasolevad lasteaiad on piisavalt amortiseerunud.

Lähipiirkonnas on tehtud radooni- ja mürauuringud, mille tulemusi saab kasutada käesoleva planeeringu koostamisel. Täiendavate uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Planeeringu algatamise ja ksh mittealgatamise korraldus](#)

Põltsamaa Vallavalitsus

Lossi tn 9, Põltsamaa, Põltsamaa, Jõgevamaa

Telefon: 776 8550

E-post: info@poltsamaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Anti Annus

Telefon: 776 8567

E-post: anti.annus@poltsamaa.ee

Teadaande number 1634120