

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.07.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere linnavalitsuse 29.06.2020 a korraldusega nr 439 kehtestati F. R. Kreutzwaldi tn 28 kinnistu detailplaneering. Krundijaotust antud planeeringuga ei teostata. Planeeritava ala suurus on 7602 m².

Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus täiendavate, kuni kahe hoone juurdeehituseks. Lubatud ehitistealune pind kuni 3000 m². Lubatud on ehitada 2 uut hoonet, samas tehakse detailplaneeringuga ettepanek kahe olemaasoleva hoone lammutamiseks. Uusehitiste maksimaalne kõrgus Abs kõrgus, EH2000 kõrguste süsteemis on 89,12 meetrit.

Planeeritava maakasutuse otstarve muudetakse tootmismaast ärimaaks. Kaalutluse kohaselt ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, kuna üldplaneeringus on ärimaa sihtotstarve lubatud tootmismaal kõrval sihtotstarbena.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Erkki Leek
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 1627613