

Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade

Avaldamise algus: 29.06.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 41 ja § 37 lõike 1](#) alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab Tartu linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avalikustamisest.

Tartu Linnavolikogu algatas 13.09.2018 otsusega nr 93 Tartu linna üldplaneeringu koostamise ja KSH läbiviimise. Planeeringu lähteseisukohad ja KSH väljatöötamise kavatsus kinnitati Tartu Linnavolikogu 24.01.2019 otsusega nr 131. Tartu Linnavolikogu suunas 25.06.2020 toimunud istungil üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu avalikule väljapanekule.

Tartu linna üldplaneeringu koostamise peamine eesmärk on siduda Tartu linn haldusterritoriaalse reformi järgsete piirides (ca 160 km²) üheks ruumiliseks tervikuks ja kujundada linna ruumilise arengu põhimõtteid. Üldplaneeringu üks ülesanne on arvestada linna naabrusaladelt lähtuvate mõjudega ja suurendada Tartu kui toimepiirkonna keskuse ruumilist sidusust linna lähipiirkonnaga.

Üldplaneeringu eelnõuga on muuhulgas määratud ruumilise arengu üldised suundumused, maa-alade ja veekogude üldised kasutustingimused, piirkondade üldised ehitus- ja haljastustingimused, transpordivõrgustik, miljööväärtusega alade, rohevõrgustiku, väärtusliku põllumajandusmaa kaitse- ja kasutustingimused, kõrgveepiir, asustuse arengualad, Emajõe matkaraja asukoht ja kasutuspõhimõtted. Üldplaneeringus tähtsustatakse Tartu, kui ülikoolilinna ja regiooni keskuse rolli Eestis. Üldplaneeringuga nähakse muudatusi Tartu linna asustusüksuse liikluskemmis, kus keskendutakse linna välisringi ja jalgrattateede võrgustiku eelisarendamisele, kesklinnas kompaktse ja jalakäigusõbraliku loomisega ning maalises piirkonnas asustuse arengualade suunamisel.

Uus üldplaneering võimaldab võrreldes kehtivaga ühelt poolt paindlikumat maakasutuse käsitlemist, teisalt on maakasutus selgemalt defineeritud ning ruumiline areng arusaadavam.

KSH eesmärgiks on selgitada, kirjeldada ja hinnata üldplaneeringu elluviimisega kaasnevaid olulisi keskkonnamõjusid ja analüüsida negatiivsete mõjude vältimise või leevendamise võimalusi, et aidata kaasa keskkonnakaalutluste integreerimisele üldplaneeringu koostamisel. KSH läbiviimisel lähtutakse olemasolevatest andmetest ja alusuuringutest. Keskendutakse olulisematele üldplaneeringuga kavandatavatele muudatustele võrreldes 2017. aastal kehtestatud kehtiva üldplaneeringuga kogu Tartu linna haldusterritooriumil. KSH aruandes on toodud hindamistulemused ning leevendusmeetmed. Üldplaneeringu elluviimisega olulisi keskkonnamõjusid ei kaasne. Piiriülest keskkonnamõju eeldatavasti üldplaneeringu elluviimisega ei kaasne.

Puudub

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Tartu Linnavolikogu (Raekoda, Tartu 50089)

Koostamise korraldaja on Tartu Linnavalitsus (Raekoda, Tartu 50089)

Koostaja on Osaühing Alkranel(Riia 15b, 51010, Tartu, info@alkranel.ee), kontaktisik on keskkonnaekspert ja tegevjuht Alar Noorvee, tel 55 40 579, e-post alar@alkranel.ee

Kehtestaja on Tartu Linnavolikogu (Raekoda, Tartu 50089)

Strateegilise planeerimisdokumendi eelnõuga ja KSH aruandega on võimalik eelnevalt tutvuda 13.07 - 16.08.2020 Tartu infokeskuses raekojas, Ilmatsalu Huvikeskuses ja linna veebilehel www.tartu.ee/et/uldplaneering2040

KSH aruande kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab esitada Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale (Raekoja plats 3, 51003 Tartu) kirjalikult kuni 16.08.2020

KSH aruande avalik arutelu toimub Tartu Oskar Lutsu nimelises Linnaraamatukogus (Kompanii 3-5, 51004 Tartu) 30.september 2020

Tartu Linnavalitsus
Raekoda, Tartu, Tartu maakond
Telefon: 7361111
E-post: LV@RAAD.TARTU.EE

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
juhataja Aire Priks
Telefon: 736 1252
E-post: aire.priks@raad.tartu.ee

Teadanda number 1623317