

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.06.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Järveküla Väike-Laasi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Järvekülas Liiva tee ääres, olemasolevate ja perspektiivsete väikeelamute alal. Juurdepääs planeeritavatele elumumaa kruntidele nähakse ette avalikult kasutatavalt Liiva teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada Väike-Laasi maatulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja kaks elumumaa sihtotstarbelist kinnistut ning moodustada Liiva tee 3 kinnistust üks transpordimaa kinnistu Liiva tee kinnistu moodustamise eesmärgil ning ülejäänud osal säilitada elumumaa sihtotstarve, seada moodustavatele elumumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elumumaa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringa ei kaasane.

Dokumendid

- [Järveküla Väike-Laasi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarchitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1621393