

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.06.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 28.05.2020 otsusega nr 38 algatati detailplaneeringu koostamine Vääna-Jõesuu külas Luige tee 27 (katastritunnus 19801:011:0580) ja Männiokka (katastritunnus 19801:001:4026) maaüksustel ning lähialal.

Planeeritav ala, suurusega u 0,45 ha, paikneb Vääna-Jõesuu külas Luige tee ja Kajaka tee ristmikul, piirnedes Männitare (katastritunnus 19801:011:1240) ja Kajaka tee 2 (katastritunnus 19801:011:0928) maatulundusmaadega, Luige tee 29 (katastritunnus 19801:011:0624) ja Luige tee 32 (katastritunnus 19801:011:1450) elamumaadega, Luige tee L4 (katastritunnus 19801:011:0628), Kajaka tee L1 (katastritunnus 19801:011:0927) ning Rootsi tee L1 (katastritunnus 19801:001:2188) transpordimaadega.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on välja selgitada võimalused Luige tee 27 ja Männiokka maaüksustest ühe elamumaa, ühe transpordimaa ja ühe üldkasutatava haljasmaa krundi moodustamiseks ning moodustatavale elamumaa krundile ehitusõiguse määramiseks üksikelamu ja seda teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Diagonaalselt üle Luige tee 27 maaüksuse kulgevale Luige teele kavandatakse transpordimaa koridor Luige tee 27 ja Männiokka maaüksuste piirile.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1615257