

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.07.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab , et 30.06.2017.a otsusega nr 244 kehtestati Lihula mnt 16 krundi detailplaneering Haapsalu linnas. Planeeringuga on käsitletud 4419m² suurust krundi (katastritunnus 18301:013:0064), mis asub liiklussõlmes, külgneb Lihula mnt viadukti ja sõiduteedega.

Hoonestamata krundile on planeeritud rajada LNG jaam ja surugaasitankla. Planeeringuga on määratud krundi ehitusõigus, mille kohaselt saab krundile paigaldada vajalikud seadmed ja rajatised (2 vertikaalset 25m kõrgust mahutit, tehnoseadmete konteinerid, pumbad, tankurid jms). Rajatiste ala ümbritsetakse piirdega. LNG jaama planeerimisel on lähtutud, et kavandatavate mahutite kogumaht jääb alla 50 tonni. Planeeringule on koostatud riskide üldine analüüs. Territoorium kaetakse killustik- või kõvakattega ja varustatakse välisvalgustusega. Krundile on planeeritud kaks juurdepääsuteed, mis arvestavad perspektiivset ümbersõitu viadukti all olevalt teelt Lihula maanteele.

Planeering algatati krundi omaniku JetGas OÜ ettepanekul. Detailplaneeringu koostas projekteerimisbüroo Klotoid OÜ.

Kehtestatava detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks (maakasutuse otstarbe osaliseks muutmiseks). Haapsalu linna üldplaneeringu kohaselt on maa-ala funktsiooniks ärimaa, planeeritud krundi sihtotstarve on tootmis- ja ärimaa.

Haapsalu Linnavalitsus

Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34

Telefon: 4725300

E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1159357