

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 30.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Rapla Vallavolikogu teatab, et on algatanud 25. aprilli 2024 otsusega nr 33 „Detailplaneeringu algatamine (Rapla linn, Kuusiku tee 11)“ Rapla linnas Kuusiku tee 11 üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneering algatati eesmärgiga sätestada tingimused kuni nelja boksiga ridaelamu kavandamiseks. Planeeringuala pindalaga u 0,3 ha hõlmab Kuusiku tee 11 maaüksust (katastritunnus 66801:001:1789) ja osaliselt vahetult ümbritsevad tänavaid. Planeeringuala piirneb 6692025 Kuusiku tee, 6692025 Kuusiku tee L2, 6692084 Edela tänava, Kuusiku tee 11a ning Edela tn 5, 7 ja 9 maaüksustega.

KSH jäeti algatamata Tuginedes eelhinnangu järeldustele ja asjaomaste asutuste seisukohtadele jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Kavandatava tegevuse iseloom, kohapealsed keskkonnatingimused, mõjutatava ala väärtus, tundlikkus, iseärasused, Natura 2000 võrgustiku ja kaitsealuste objektide paiknemine ning naabruskond ei anna alust eeldada olulise keskkonnamõju ilmumist. Planeeringuga nähakse ette tingimused keskkonnaprobleemide ärahoidmiseks. Elluviimisega kaasnev häiring piirdub eeldatavasti ehituse perioodiga ja on pöörduv. Täiendavaid ohtusid tavapärasesse keskkonda ei lisandu. Pikemas vaates on kavandatava tegevuse mõju pigem positiivne.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Rapla Vallavolikogu (kontaktisik Kalle Toomet, e-post rapla@rapla.ee, tel 489 0510)

Koostamise korraldaja on Rapla Vallavolikogu (kontaktisik Kalle Toomet, e-post rapla@rapla.ee, tel 489 0510)

Koostaja Terav Kera OÜ (registrikood: [11319822](#)) (e-post teravkera@gmail.com, tel +372 55548155)

Kehtestaja on Rapla Vallavolikogu (kontaktisik Kalle Toomet, e-post rapla@rapla.ee, tel 489 0510)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rapla valla dokumendiregistri vahendusel, Rapla valla veebilehel ja eelneval kokkuleppel vallamaja lahtiolekuaegadel vallakantseleis (Rapla linn, Tallinna mnt 14).

Dokumendid

- [25. aprilli 2024 otsus nr 33 „Detailplaneeringu algatamine \(Rapla linn, Kuusiku tee 11\)“](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn, Tallinna mnt 14

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretäri abi ANTS SOODLA

Telefon: 4890518

E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 2250713