

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 26.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Jõelähtme Vallavolikogu teatab, et on algatanud Kaberneeme küla Kordoni tee 65 maaüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 11.04.2024 otsusega nr 184 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Algatatava planeeringu ala hõlmab Kordoni tee 65 maaüksuse (katastritunnus: 24505:001:0306). Planeeringuala asub Kaberneeme küla põhjaosas, poolsaare tipus. Juurdepääs planeeringualale on riigi omandis olevalt Kordoni metskonnateelt. Planeeritava ala suuruseks on ca 6500 m².

Detailplaneeringu eesmärgiks on osaliselt üle planeerida Jõelähtme Vallavolikogu 13.10.2016 otsusega nr 384 kehtestatud „Kaberneeme küla Piilkonna kinnistu ja lähiala detailplaneering“ merekabeli kavandamiseks. Detailplaneering on kehtivat Jõelähtme valla üldplaneeringut muutev.

KSH jäeti algatamata Üldplaneeringut muutva detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) vajaduse tuvastamiseks viidi läbi keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 33 lõigetes 3–5 esitatud kriteeriumitel põhinev eelhindamine, mille kohaselt KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole eeldatavalt vajalik, kuna planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju. Eelhinnangus on välja toodud soovitatavad meetmed keskkonnamõju leevendamiseks, millega tuleb planeeringu koostamisel arvestada. Kui detailplaneeringu koostamise käigus selgub KSH vajadus, tuleb algatada KSH koostamine.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Jõelähtme Vallavolikogu (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202; www.joelahtme.ee)

Koostamise korraldaja on Jõelähtme Vallavalitsus (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202; www.joelahtme.ee)

Koostaja OÜ Hendrikson & Ko (Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Raekoja plats 9)

Kehtestaja on Jõelähtme Vallavolikogu (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Harjumaa 74202; www.joelahtme.ee)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Detailplaneeringute algatamise korralduste ja otsustega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris (joelahtme.kovtp.ee) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavolikogu 11.04.2024 otsus nr 184](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 2249266