

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 18.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavolikogu 08.05.2020 otsusega nr 30 tunnistati osaliselt kehtetuks Audru Vallavalitsuse 13.01.2017 korraldusega nr 12 kehtestatud "Papsaare külas Jõe kinnistu detailplaneering" Pajupera tee 1 kinnistu osas. Kõnesolev 10480 m² kinnistu asub Põllu tänava ja Audru jõe vahelisel alal.

Tänaseks on planeeringu kehtestamisega seatud eesmärk realiseerimata - detailplaneeringut ei ole Pajupera tee 1 osas asunud ellu viima ja ehitustegevusega ei ole krundil alustatud. Kinnistu arendaja on teatanud, et ei soovi kavandatud planeeringulahendust ellu viia ja on avaldanud soovi detailplaneering osaliselt neile kuuluva kinnistu piires kehtetuks tunnistada. Detailplaneeringuga määratud ärimaad ei soovita kasutada sihtotstarbe kohaselt, kuna selle ümber asuvad elamud, elamumaad ja sellises keskkonnas on väga keeruline äri või turismimajutusega tegeleda ning tema eesmärk on määrata katastriüksusele muu sihtotstarve, kui seda on ärimaa.

Kui detailplaneering on osaliselt kehtetuks tunnistatud, siis toimub nimetatud alal ehitustegevus vastavalt üldplaneeringu tingimustele.

Pärnu Linnavolikogu otsusega saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee

Seotud dokumendid

Papsaare külas Jõe kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Pajupera tee 1 kinnistu osas
<https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=695665>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 1608116