

## Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 24.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Maardu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1<sup>1</sup> punkti 2](#) alusel.

Maardu Linnavalitsus otsustajana teatab, et on jätnud algatamata 23.04.2024 Maardu Kallavere piirkonna vee-, kanalisatsiooni-, sademeveetorustike renoveerimise ja laiendamise esitatud ehitusloa taotlusega kavandatava ehitustööde keskkonnamõju hindamise (KMH).

Ehitusprojekti (töö nr 2022\_0065 „Maardus Kallavere piirkonna vee-, kanalisatsiooni-, sademeveetorustike tööprojekti koostamine“) kohaselt ehitatakse ümber ning laiendatakse Maardu linna territooriumil Kallavere piirkonna olemasolevad ühisveevärgi, -kanalisatsiooni, sademevee süsteemid, teed ja rajatakse tuletõrjehüdrandid.

KMH jäeti algatamata KMH jäeti algatamata kuna kavandatud ehitustöödel pole olulist mõju välisõhu kvaliteedile, maavaradele, pinnasele, põhja- ja pinnaveele, kaitstavatele loodusobjektidele ega kultuuripärandile ning tegevus ei kahjusta inimeste tervist, heaolu ega vara. ) hetkel on Maardu Kallavere piirkonna vee-, kanalisatsiooni-, sademeveetorustike vanus ligi 30 aastat ning torustikud on halvas olukorras ehk amortiseerunud. Kvaliteetse joogivee ja kanalisatsioonisüsteemi tagamiseks, tuleb suur osa torustike renoveerida.

Torustike renoveerimine vähendab nii joogivee kui ka reovee lekete riske, kui ka pinnavee infiltreerumist torustiksesse. Põhjavee tarbimine Kallavere piirkonnas ei suurene, kuna tegemist on korterelamu piirkonnaga ning enamus osa on varasemalt ühisveevärgiga liitunud. Tegevuse ala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest Kroodi oja ja Võerdla kraavi keskkonnatingimused paranevad uue kanalisatsiooni-, sademeveetorustike renoveerimine ja laiendamine raames.

Arendaja on Skepast&Puhkim OÜ (registrikood: [11255795](#))

Otsustaja on Maardu Linnavalitsus (kontaktisik Triin Uudeväli, e-post [triin.uudevalli@maardu.ee](mailto:triin.uudevalli@maardu.ee), telefon 6060876).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Tööpäeviti esmaspäeval 15.30 - 17.00 ja neljapäeval 09.00 - 13.00

### Dokumendid

- [Eelhinnang](#)

Maardu Linnavalitsus  
Kallasmaa tn 1, Maardu linn, Harju maakond  
Telefon: 6060702  
E-post: [LINNAVALITSUS@MAARDU.EE](mailto:LINNAVALITSUS@MAARDU.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
keskkonna peaspetsialist TRIIN UUDEVÄLI  
Telefon: 53492493  
E-post: [triin.uudevalli@maardu.ee](mailto:triin.uudevalli@maardu.ee)

Teadaande number 2248461