

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab et on oma 11.04.2024. a korraldusega nr 412 algatanud Raadi alevi asuva Meruski maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise. Planeeringu eesmärgiks on Meruski maaüksuse jagamine korterelamu ning ärimaa kruntideks ning määrata ehitusõigused korterelamute ning ärihoonete rajamiseks. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on u 6,6 ha. Planeeringuala on praegu hoonestamata ning suures osas võsastunud.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja Tartu valla üldplaneeringust.

Detailplaneeringu lahenduse koostamise käigus tuleb läbi viia mürauuring, mille eesmärgiks on välja selgitada liiklusest põhjustatud müratasemed. Uuringus tuleb käsitleda nii olemasolevat olukorda kui ka planeeringu realiseerumisjärgset olukorda ning kavandada vajaduse korral vajalikud müraleevendavad meetmed.

Tartu Vallavalitsus
Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6
Telefon: +372 7337750
E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN
Telefon: 53099192
E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2247084