

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab, et Rakvere Vallavalitsuse 22.04.2020 korraldusega nr 149 algatati Taaravainu külas Künka tee 12 kinnistu detailplaneeringu koostamine ja kinnitati detailplaneeringu lähteülesanne. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,6 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Künka tee 12 katastriüksuse jagamine kaheks üksikelumumaa krundiks, hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Planeeringualal kavandatakse Künka tee 12 kinnistu jagada kaheks ca 0,3 ha üksikelumumaaks ning rajada kinnistu kohta maksimaalselt 4 hoonet - 1 elamu kõrgusega kuni 9 meetrit ja 3 abihoonet kõrgusega kuni 5 meetrit, ehitusaluse pinnaga kuni 600 m². Juurdepääs on olemas avalikult kasutuses olevas Künka teel.

Täiendavate uuringute vajadus puudub, kuna tegemist ei ole olulise keskkonnamõjuga. Detailplaneeringu koostamise algatamise ja KSH algatamata jätmise korraldusega ning planeeringu materjalidega on võimalik elektrooniliselt tutvuda Rakvere valla veebilehel.

Dokumendid

- [Rakvere Vallavalitsuse 22.04.2020 korraldus nr 149](#)

Rakvere Vallavalitsus

Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa

Telefon: 3295944

E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande number 1603788