

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tartu Vallavalitsus teatab et on oma 29.02.2024. a korraldusega nr 272 algatanud Raadi alevi asuva Ermi tn 4 maaüksuse detailplaneeringu. Planeeringu eesmärgiks on Raadi alevi asuvale Ermi tn 4 maaüksusele määrata ehitusõigus seitsmekordse hoone püstitamiseks. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on ligikaudu 3000 m².

Planeeringu algatamise eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringualasse hõlmatud maaüksus segahoonestatava arenguala juhtotstarbega maa-alal, mida iseloomustab mitmekesine hoonestus ja funktsionaalsus.

Detailplaneeringu koostamise vajaduse tuleneb planeerimisseadusest ning Tartu valla üldplaneeringust.

Võimalike uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus. Planeeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda siit: https://gis.tartuvald.ee/dokumendid/Detailplaneeringud/DP_2024_03/.

Tartu Vallavalitsus
Kõrveküla alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Haava tn 6
Telefon: +372 7337750
E-post: tartuvald@tartuvald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist ANNI TEETSMANN
Telefon: 53099192
E-post: anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teadaande number 2229194