

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.02.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 08.02.2024 vastu korralduse nr 126 „Haapse küla Hansuli maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeritav maaüksus (katastritunnusega 24501:001:2284) paikneb Haapse küla idaosas. Juurdepääs maaüksusele on kavandatud riigi kõrvalmaanteelt nr 11266 Kiiu-Kaberneeme tee, mis on osaliselt kaasatud planeeringualasse mahasõitude kavandamiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 7,3 ha.

Algatatava detailplaneeringuga on kavas jagada maatulundusmaa sihtotstarbega Hansuli maaüksus elamumaa sihtotstarbega kruntideks, määrata ehitusõigus elamute ja abihoonete rajamiseks, lahendada juurdepääs ja tehnilise infrastruktuuriga liitumine ning seada keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Algatavat detailplaneeringut menetletakse kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu kohasena.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 08.02.2024 korraldus nr 126](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 2226761