

## Võlausaldajate nimekirja kinnitamise teade

Avaldamise algus: 23.02.2024

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Harju Maakohus Tallinna kohtumaja avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 100<sup>3</sup> lõike 8](#) alusel.

23.02.2024 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-23-1967 kinnitati võlgniku, Mutter Kinnisvarahaldus OÜ (registrikood: [12554117](#)) (pankrotis), pankrotihalduri esitatud võlausaldajate nimekiri.

Pankrotihaldur, vastuväite esitanud võlgnik, vastuväite esitanud või vastuväite saanud võlausaldaja ja võlausaldaja, kelle nõude esitamise tähtaja ennistamise taotlust ei rahuldatud, võivad esitada määruskaebuse 15 päeva jooksul määruse kättetoimetamisest arvates ([PankrS § 100<sup>3</sup> lg 7](#), [TsMS § 661 lg 2](#)).

23.02.2024 kohtumääruse resolutsiooni väljavõte: Rahuldada pankrotihaldur Tarmo Repp vastuväited Mutter Kinnisvarahaldus osaühingu pankrotimenetluses osaliselt. Jätta tunnustamata Micha Mazaheri nõue 19 462 euro ulatuses. Jätta tunnustamata Smartvent Group OÜ nõuded täies ulatuses. Kinnitada Mutter Kinnisvarahaldus osaühingu (pankrotis) pankrotimenetluse võlausaldajate nimekiri. Teise rahuldamisjärgu pandiõigusega tagamata nõudeks (PankrS § 153 lg 1 p 2) on Micha Mazaheri (isikukood 39008140149) nõue summas 593 009.27 eurot, jaotise suurus 100%. Tegemist ei ole solidaarsuskohustusega ega kõrvaltingimusega haldusaktist tuleneva nõudega. Micha Mazaheri nõudest 527 128.56 eurot on tingimuslikust tehingust tulenev nõue. Võlgnik nõudele vastuväiteid ei esitanud. Kolmanda rahuldamisjärgu pandiõigusega tagamata nõudeks (PankrS § 153 lg 1 p 3) on Maastiku osaühingu (registrikood 12381697) nõue summas 19 462 eurot, jaotis 100%. Tegemist ei ole solidaarsuskohustusega või tingimuslikust tehingust või kõrvaltingimusega haldusaktist tulenevate nõuetega. Võlgnik nõudele vastuväiteid ei esitanud. Menetluse nr: 2-23-1967

Harju Maakohus Tallinna kohtumaja  
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond 10115, Lubja 4  
Telefon: 6200100  
E-post: [hmktallinn.menetlus@kohus.ee](mailto:hmktallinn.menetlus@kohus.ee)

Teadaande number 2225317