

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.06.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 08.06.2017 vastu korralduse nr 513 "Ruu küla Männiku maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Planeeritavad Männiku (katastritunnus 24504:008:0642, maatulundusmaa 100%, pindalaga 6,76 ha) ja Männiku (katastritunnus 24504:008:0775, maatulundusmaa 100%, pindalaga 3,50 ha) maaüksused asuvad Ruu küla lääneosas, Jõelähtme-Kemba tee (riigitee 11260) ja Karukella tee vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeringuala kruntideks jaotamine ning ehitusõiguse määramine sh multifunktsionaalse teeninduskeskuse ja elamute rajamiseks. Detailplaneeringuga määratakse kruntide hoonestusalad, ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendatakse juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ja seatakse keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 10 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus
Jõelähtme, HARJUMAA
Telefon: 6054887
E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1153359