

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 16.06.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud oma 13.06.2017. a korraldusega nr 492 Saku valla Tõdva küla Proosa maaüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 13.06.2017. a korraldusega nr 492 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Proosa (katastritunnus: 71801:006:0612; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala: 4,25 ha; kinnistusregistri registriora nr: 14500002) maaüksuse kruntideks jaotamine, hoonestusalade ja ehitusõiguste määramine äri- ja tootmishoonete ehitamiseks.

KSH jäeti algatamata : detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 22 (muu tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 16 punkti 1 (muu antud määruses nimetatav tegevus, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Saku Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile oma 01.06.2017. a kirjaga nr 7-1/17/111-1 vastavalt KeHJS § 33 lõikele 6 seisukoha andmiseks antud detailplaneeringu algatamise eelnõu koos lisadega. Keskkonnaamet on oma 06.06.2017. a kirjaga nr 6-5/17/6877-2 seisukohal, et keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ei ole eeldatavalt vajalik, kuid planeeringulahenduse väljatöötamisel tuleb arvestada planeeringuala edelaosas asuva maaparandussüsteemi eesvoolukraavi (Kivisilla peakraav) kalda veekaitsevööndi, ehituskeeluvööndi ja piiranguvööndiga. Samuti tuleb veevarustuse-ja kanalisatsioonisüsteemi väljatöötamisel lähtuda asjaolust, et tegemist on nõrgalt kaitstud põhjaveega alaga.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on SAKU Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus

Koostaja .

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Saku Vallavalitsuses (Teaduse tn 1, Saku alevik ja Saku valla veebilehel <http://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud>

Saku Vallavalitsus

Saku, HARJUMAA, Teaduse 1

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 1151562