

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 28.01.2020 09:24

Parandaja: Annika Jõgimaa (Rae Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: ilmne ebatäpsus ja asukoha täiendamine.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.01.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Karla küla Pärna tee 18 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise aslgatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Karla külas Assaku-Jüri tee vahetus läheduses, Pärna tee ja Kurve tee ristumiskohas, elamute piirkonnas. Juurdepääs olemasolevale hoonestusele jääb toimima Kurve teelt, planeeritavatele elamumaa krundile nähakse juurdepääs ette Pärna teelt. Planeeringu ala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Suure-Tõnikse ning Kurve pereelamute kvartali I etapp detailplaneeringu positsioon 22: moodustada kaks elamumaa sihtotstarbelist katastriüksust, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on väikeelamute maa-ala

Vastavalt Harjumaa pinnase radooniriski kaardile on planeeritaval alal kõrge radoonisisaldusega pinnas (50 – 150 kBq/m³). Koostada detailplaneeringu menetluse raames radooniuuring selgitamiseks välja edaspidiste radoonihjemeetmete rakendamise vajaduse.

Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringus selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Karla küla Pärna tee 18 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus

Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa

Telefon: 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 1573544