

Sundvalduse seadmise teade

Avaldamise algus: 10.01.2024

Avaldamise lõpp: 11.01.2024

Jõhvi Vallavalitsus avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 29 lõike 2](#) alusel.

Jõhvi Vallavalitsus otsustajana teatab, et on seadnud 17.10.2023 korraldusega nr 1856 Jõhvi linnas Linda tn 20 kinnisasjale sundvalduse Elektrilevi OÜ (registrikood: [11050857](#)) kasuks.

Jõhvi vallavalitsus toimetab kätte Jõhvi linnas Linda tn 20 kinnisasja korteriomandite, registriosa numbritega 2735308, 2736608, 2737008, omanikele 17.10.2023 korralduse nr 1856 avaldades korralduse resolutiivosa:

1. Seada sundvaldus avalikes huvides vajaliku tehnorajatise (maakaabelliin, liitumiskilp, jaotuskapp) talumiseks OÜ Elektrilevi (registrikood 11050857, asukoht Veskiposti tn 2, 10138 Tallinn) kasuks Jõhvi linnas asuvalle Linda tn 20 kinnisasjale (katastritunnus 25301:009:0053, pindala 4381 m², korteriomandid registriosa numbritega 2735108, 2735208, 2735308, 2735408, 2735508, 2735608, 2735708, 2735808, 2735908, 2736008, 2736108, 2736208, 2736308, 2736408, 2736508, 2736608, 2736708, 2736808, 2736908, 2737008, 2737108, 2737208, 2737308 ja 2737408, sihtotstarve elamumaa), sundvalduse ala ligikaudse pindalaga 55 m² (asendiplaan lisatud, lisa). 2. Määrata sundvalduse seadmise tingimused järgnevalt:

2.1. sundvaldus seatakse maakaabelliini, liitumiskilbi ja jaotuskapi ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks ja muul viisil kasutamiseks elektrivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;

2.2. tehnorajatise omanik kohustub tehnorajatisega seotud tööde järgselt tagama oma kulul maaüksusete heakorra taastamise;

2.3. kui sundvalduse lõppemise korral on vajalik tehnorajatise likvideerimine, siis on tehnorajatise omanik kohustatud tehnorajatised likvideerima ja maa korrastama;

2.4. sundvaldus on tähtjatu;

2.5. sundvalduse tasu suurus on võrdne asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ sätestatud talumistasuga.

3. Korraldus jõustub asjaosalistele teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide Jõhvi Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud alusel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva korralduse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast korraldusest teada saama.

Otsustaja Jõhvi Vallavalitsus (johvi@johvi.ee, 3363741).

Sundvalduse seadmise otsusega on võimalik tutvuda Sundvalduse seadmise korraldusega on võimalik tutvuda E, T, K 08.00 - 12.00 ja 12.45 – 16.30, N 08.00 - 12.00 ja 12.45 - 18.00 ning R 08.00 - 12.00 ja 13.00 - 15.00 Jõhvi Vallavalitsuses Kooli tn 2, Jõhvi või esitades teabenõude johvi@johvi.ee.

Määratud tasu väljamaksmiseks pöörduda Elektrilevi OÜ (registrikood: [11050857](#)) poole (Veskiposti tn 2, 10138 Tallinn) (KAHOS § 29 lg 2 ja § 39 lg 7 p 3).

Dokumendid

- [Jõhvi Vallavalitsuse 17.10.2023 korraldus nr 1856](#)

Jõhvi Vallavalitsus

Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Kooli tn 2

Telefon: +372 3363741

E-post: johvi@johvi.ee

Teadaaade number 2207087