

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.12.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab, et Rakvere linnavalitsuse 16.12.2019 a korraldusega nr 818 algatati Lõõtspilli tn 2, Lõõtspilli tn 2a ja piirnevate tänavate detailplaneeringu koostamine. Planeeritav ala on suurusega u 64 800 m².

Detailplaneeringu algatamise taotlusega soovitakse olemasolevat ärihoonet ja parklaala laiendada. Samas soovitakse liita Lõõtspilli tn 2 ja Lõõtspilli tn 2a kinnistud. Uusi tehnovõrke väljastpoolt planeeritavat kinnistuid ei planeerita, kasutatakse olemasolevaid. Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava maaala juhtotstarve ärihoonete ala.

Planeeritav maakasutus on kooskõlas Rakvere linna üldplaneeringuga, seega kaalutluse kohaselt ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja -juhtimise seaduses loetletud tegevuste hulka, mille puhul oleks vajalik kaaluda keskkonnamõjude eelhindamist. Muid vajalikke uuringuid ei ole käesoleval hetkel teada.

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Erkki Leek
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 1560469