

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.12.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Harku Vallavolikogu teatab, et on algatanud 28. november 2019 otsusega nr 102 Suurupi külas Hansu-Mäekalda (katastritunnus 19801:001:1197) maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 28. november 2019 otsusega nr 103 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise üheks peamiseks eesmärgiks on Hansu-Mäekalda maaüksuse läänepoolsele küljele, Munakivi tee äärde, kergliiklustee tarbeks transpordimaa krundi moodustamine. Koostatava detailplaneeringuga tehakse ettepanek olemasoleva maatulundusmaa sihtotstarbega 7140 m² suuruselt Hansu-Mäekalda maaüksusest kavandada u 1140 m² suurune transpordimaa sihtotstarbega krunt rajatava kergliiklustee teenindamiseks. Lisaks kavandatakse maaüksuse idapoolsele küljele 3 m laiune u 318 m² suurune transpordimaa sihtotstarbega krunt jalgte tarbeks ühendamiseks Järsaku tee Erna teega. Kavandatavad transpordimaa sihtotstarbega krundid võõrandatakse tasuta vallale, et tagada tee avalik kasutus. Hansu-Mäekalda maaüksusest alles jääva 5681 m² suuruse maatulundusmaa soovib maaüksuse omanik kavandada elamumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata ehitusõiguse üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks.

KSH jäeti algatamata kuna planeeringulahenduse kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes. Keskkonnaamet asus oma 24.01.2019 kirjaga nr 6-5/19/8-2 seisukohale, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju KeHJS § 2² mõistes ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Harku Vallavolikogu, Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12, Telefon: 6003848, E-post: HARKU@HARKU.EE

Koostamise korraldaja on Harku Vallavalitsus, Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12, Telefon: 6003848, E-post: HARKU@HARKU.EE

Koostaja Osaühing M.K. Konsultatsioonid (Kaarli pst 9-2, Tallinn, andro@mkkonsult.ee)

Kehtestaja on Harku Vallavolikogu, Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12, Telefon: 6003848, E-post: HARKU@HARKU.EE

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist Laine Vain
Telefon: 6003858
E-post: laine.vain@harku.ee

Teadaande number 1556163