

## Ümberkruntimise algatamise teade

Avaldamise algus: 19.11.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Maa-amet avaldab teadaande [maakorraldusseaduse \(MaaKS\) § 19 lõike 6](#) alusel.

Maa-amet teatab kavatsusest algatada ümberkruntimine eesmärgiga eraldada Rapla maakonnas Kehtna vallas asuvatest eraomandis olevatest kinnisasjadest Rail Balticu raudtee ja teenindusrajatise jaoks vajalik maa ning asendada see eraomanikele Eesti Vabariigile kuuluva maaga teises asukohas. Samuti korraldada raudteetrassiga tükeldatavat maakasutust selliselt, et põllumajanduslikus kasutuses olevad maaüksused jääksid kompaktseteks ja et senine maakasutus ei halveneks.

Kavandatud ümberkruntimine puudutab alljärgnevaid kinnisasju:

1. Eraomandis oleva kinnistu registriosa nr 1621037 koosseisu kuuluv, Kehtna vallas Sooaluste külas asuv Valgekivi katastriüksus katastritunnusega 29202:005:1581, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 15,47 ha;
2. Eraomandis oleva kinnistu registriosa nr 3499037 koosseisu kuuluv, Kehtna vallas Sooaluste külas asuv Aaduantsu katastriüksus katastritunnusega 29202:005:1551, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 15,23 ha;
3. Eraomandis oleva kinnistu registriosa nr 3466137 koosseisu kuuluv, Kehtna vallas Sooaluste külas asuv Sepa katastriüksus tunnusega 29202:005:1234, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 7,58 ha;
4. Eraomandis olev, Kehtna vallas Lellapere külas asuv Väetiseküüni kinnisasi (registriosa nr 2006437, katastritunnus 29202:005:1288, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 24,9 ha);
5. Eraomandis oleva kinnistu registriosa nr 101937 koosseisu kuuluv, Kehtna vallas Sooaluste külas asuv Haapsalu katastriüksus katastritunnusega 29202:005:0251, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 12,63 ha;
6. Eesti Vabariigi omandis olev, Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev ja Maa-ameti hallatav, Kehtna vallas Käbikülas asuv Lõunapõllu kinnisasi (registriosa nr 3368037, katastritunnus 29202:001:0124, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 6,20 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV42163).

Kõigil isikutel, kelle õigusi või huve ümberkruntimine puudutab, on õigus ühe kuu jooksul alates käesoleva teadaande avaldamisest esitada Maa-ametile taotlus ümberkruntimises osalemiseks või ettepanekuid ja vastuväiteid ümberkruntimise kohta ([MaaKS § 19 lg 7](#)).

Maa-amet

Mustamäe tee 51, Tallinn

Telefon: +372 665 0600

E-post: [MAAAMET@MAAAMET.EE](mailto:MAAAMET@MAAAMET.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Maa-ameti maakorralduse osakonna nõunik Maarja Virks

Telefon: 665 0673

E-post: [maarja.virks@maaamet.ee](mailto:maarja.virks@maaamet.ee)

Teadaande number 1547047