

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.11.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 31.10.2019 otsusega nr 91 algatati detailplaneeringu koostamine Tabasalu alevikus Tammede allee 41 (katastritunnus 19801:001:3599), Tammede allee 41a (katastritunnus 19801:002:2391) ja Tammede allee 41b (katastritunnus 19801:002:2392) maaüksustel ning lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks varasemalt kehtestatud Tabasalu alevikus Tabasalu põhjaosa V. kvartali Tamme maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ümberplaneerimine sooviga muuta kinnistute piire, täpsustada olemasolevate elamumaa kruntide hoonestusala ning suurendada ehitistealust pinda. Lisaks on soov täpsustada arhitektuurseid tingimusi.

Planeeritav ala, suurusega u 1,35 ha, paikneb Tabasalu alevikus Käbi tee, Tammede allee, Lehe tee ja Papli tee vahelisel alal, Tammede allee ja Käbi tee ristmikust lõuna suunas, piirnedes Käbi tee L2 (katastritunnus 19801:001:2883), Tammede allee L2 (katastritunnus 19801:001:2886) Tammede allee L3 (katastritunnus 19801:002:2393), Tammede allee J1 (katastritunnus 19801:002:2394) transpordimaadega ning Papli tee 1 (katastritunnus 19801:002:2014) äri- ja sotsiaalmaaga. Juurdepääs elamumaa maaüksustele on tagatud Tammede alleelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1543746