

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Nõo Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Nõo Vallavalitsus teatab, et Nõo Vallavolikogu algatas 24.10.2019 otsusega nr 80 Nõo vallas Nõo alevikus asuva Tuuleveski elamurajooni osa detailplaneeringu koostamise. Planeeringuala suuruseks on ca 9,2 ha ja see asub Nõo alevikus Tartu-Valga raudtee, Nõo veskijärve ja Nõo-Tamsa riigimaantee vahelisel alal, mis on krunditud 22 elamumaa, 4 üldkasutatava maa, 1 ärimaa ja 2 transpordimaa otstarbega maaüksuseks ning moodustab osa Tuuleveski elamurajoonist. Juurdepääs on tagatud Veski tänava kaudu. Planeeringuala on hoonestamata.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistute ümberkruntimine ja ehitusõiguse määramine elamute ja ärihoone ning abihoonete püstitamiseks. Ühtlasi määrata detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Detailplaneering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Nõo vallas Nõo alevikus asuva Tuuleveski elamurajooni osa detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Nõo Vallavalitsuses (Voika tn 23, Nõo alevik) ja Nõo Vallavalitsuse dokumendiregistris.

Nõo Vallavalitsus
Nõo, TARTUMAA, Voika 23
Telefon: 07455108
E-post: VALD@NVV.EE

Teadaande number 1538580