

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Märjamaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Märjamaa Vallavalitsus teatab et Märjamaa Vallavolikogu algatas 15.10.2019 otsusega nr 155 Vaimõisa külas asuva Paemurrumetsa (kü tunnus 50401:006:0003) ja Otsa (kü tunnus 50401:006:0051) maaüksuste detailplaneeringu ja jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise. Detailplaneeringu eesmärk on määrata kinnistute ehitusõigus, parkimise ja liikluse korraldamine, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad, keskkonnakaitsetelised abinõud ning haljastuse ja heakorrapõhimõtted ja maa kasutamise sihtotstarbe muutmine maatulundusmaast äri- ja transpordimaaks.

Planeeringuala on ligikaudu 5,7 ha.

Vastavalt planeerimisseaduse § 142 lõikele 1 võib detailplaneering sisaldada põhjendatud vajaduse korral üldplaneeringu muutmise ettepanekut. Üldplaneeringu põhilahenduse detailplaneeringuga muutmine on planeerimisseaduse § 142 lõike 1 punkti 1 ja 2 kohaselt ka üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslik muutmine. Antud detailplaneeringu puhul on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

1. [Märjamaa Vallavolikogu 15.10.2019 otsuse nr 155](#)
2. [KSH eelhinnang](#)
3. [Planeeringuala eskiis](#)

Märjamaa Vallavalitsus
Märjamaa, RAPLAMAA, Tehnika 11
Telefon: 4898851
E-post: marjamaa@marjamaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
õigusnõunik Evi Rooda
Telefon: +37253056895
E-post: evi.rooda@marjamaa.ee

Teadaande number 1535525