

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.10.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Assaku aleviku Villemi ja Piibelehe kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Assaku aleviku keskosas, Veski ja Ööbiku tee nurgas, olemasolevate ja varem planeeritud väikeelamute piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Ööbiku teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistute senine sihtotstarve maatulundusmaast elumumaaks, moodustada kuus elumumaa krunti kuhu rajada ridaelamuid ning neid teenindavateks üldkasutatava maa ja transpordimaa kruntideks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elumumaa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringa ei kaasane.

Dokumendid

- [Assaku aleviku Villemi ja Piibelehe kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1527451