

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 01.06.2017 16:17

Parandaja: Inge Meerents (Keila Linnavalitsus).

Parandamise põhjus: Korralduse kuupäeva parandus.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.06.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keila Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Keila Linnavalitsus teatab, et Keila Linnavalitsuse 26.05.2017 korraldusega nr 165 algatati Keila linnas Tuula tee, Raba tänava ja Ülesõidu tänava ning Ringtee tänava vahelise ala detailplaneering ja kinnitati lähteseisukohad.

Planeeritava ala suurus on 5,1 ha ja see asub Keila linna lõunapiiri lähedal ning koosneb Ülesõidu 41 kinnistust ja reformimata riigimaast. Planeeritav ala külgneb põhja poolt Raba tänava ja lääne poolt Ülesõidu tänava äärsete üksikelamutega. Üle Tuula tee ida poole jääb haljasala.

Maa-ala on hoonestamata, seal kasvab isetekkeline haljastus. Keila linna üldplaneeringu järgi on maa juhtfunktsioon Ülesõidu 41 kinnistu ulatuses väikeelamumaa ja ülejäänud osa on reformimata riigimaa - üldmaana.

Planeeringuga on kavas Ülesõidu 41 kinnistu maa-ala jagada elamumaa kruntideks olemasoleva piirkonna loogilise jätkuna ja nendele kruntidele määrata ehitusõiguse ulatus ning tingimused uute üksik- ja ridaelamu rajamiseks. Üldmaale kavandatakse puhkeala ja/või park. Planeering on vajalik, et linnamaad saaks efektiivsemalt kasutada ja maareformi lõpule viia.

Uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Kavandatav detailplaneering on kooskõlas Keila linna üldplaneeringuga.

Dokumendid

- [Keila Linnavalitsuse 24.05.2017 korraldus nr 165](#)

Keila Linnavalitsus

Keila, Harjumaa, Keskväljak 11

Telefon: 6790700

E-post: klv@keila.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Registrispetsialist Inge Meerents

Telefon: 790 700

E-post: inge@keila.ee

Teadaande number 1145074