

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.09.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Hiiumaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Hiiumaa Vallavalitsus teatab Hiiumaa Vallavolikogu 22. augusti 2019 otsusega nr 148 Põllu tänava äärse jätkuvalt riigi omandis oleva maa-ala detailplaneeringu kehtestamisest.

Detailplaneeringuga moodustatakse kolm krunti: positsioon 1 - 11240 m² puhke- ja spordirajatise maa, PS 100%, positsioon 2 - 14325 m² kultuuri- ja spordiasutuse maa, ÜK 100%, positsioon 3 - 1788 m² tee ja tänava maa-ala, LT 100%. Kahele krundile määratakse ehitusõigus kuni nelja hoone püstitamiseks ehitisealuse pindalaga kokku kuni 6400 m². Kavandatud ruumiliste muudatustega tehakse ettepanek muuta Kärkla Linnavolikogu 21.06.2012 määrusega nr 35 kehtestatud Kärkla linna üldplaneeringut. Detailplaneeringuga muudetakse käsitletava ala juhtfunktsiooni, tõstetakse ehitiste suurim lubatud kõrgus maapinnast 16 meetrini ning lubatakse positsioonil 1 välispordiväljakut piirata vörkaiaga, mille maksimaalne kõrgus tänava ääres on 7 m.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus ajavahemikul 14.01.2019 – 12.02.2019 ning avalik arutelu 26.02.2019. Avalikul arutelul esitatud küsimused ja ettepanekud on läbi kaalutud, asjakohased täiendused sisse viidud ja ettepanekute esitajatele vastatud. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid ega olulist mõju looduskeskkonnale.

Planeeringu kehtestamise otsuse ja planeeringuga on võimalik tutvuda vallamajas (Keskväljak 5a, Kärkla 92413) ja internetis aadressil <http://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=168018>.

Hiiumaa Vallavalitsus

Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa, Hiiumaa

Telefon: 4636082

E-post: valitsus@hiiumaa.ee

Teadaande number 1515452