

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Lagedi aleviku Jaama tn 5 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Lagedi alevikus, Pirita jõe ja raudtee vahelisel alal, Jaama tänava ääres. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Jaama tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 7,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu kolmeteistkümneks elamumaa krundiks, kaheks ärimaa krundiks, üheks üldmaa krundiks ning kolmeks transpordimaa krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne ulatuslikke sotsiaalseid, kultuurilisi, majanduslikke ega looduskeskkonna alaseid mõjusid.

Dokumendid

- [Lagedi aleviku Jaama tn 5 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1139044