

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haapsalu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haapsalu Linnavalitsus teatab, et Haapsalu Linnavalitsuse 11.05.2017 korraldusega nr 272 algatati Haapsalus Lihula mnt 22 ja 22b kruntide detailplaneering, kinnitati lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeritav ala suurusega 23883m² asub Lihula mnt ääres, külgneb tootmismaa kruntidega ja linnale kuuluva üldkasutatava maa krundiga.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on liita hoonestatud krundid ja määrata planeeritavale krundile ehitusõigus (s.h. sihtostarve tootmis- ja ärimaa), hoonestus- ja ehitustingimused. Krundile soovitakse ehitada uus ühekorruseline tootmishoone, rajada täiendavad laoplatsid ja parkimiskohad. Üks olemasolev puidutöötlemise hoone kavandatakse lammutada.

Algatatud detailplaneeringuga kavandatu on kooskõlas Haapsalu üldplaneeringule.

Kuna planeeringu algatamisega ei kavandata tegevusi, mis oleks olulise keskkonnamõjuga KeHJS § 33 lg 1 p 3 mõistes, samuti ei sisalda detailplaneeritav tegevus KeHJS § 6 lg 2 loetletud tegevusvaldkondi, mille puhul tuleb kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise vajadust, otsustati mitte algatada detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.

11.05.2017 korraldusega nr 272 tunnistati kehtetuks Haapsalu Linnavalitsuse 22.02.2017 korraldus nr 107 „Detailplaneeringu algatamine (Lihula mnt 22b, Haapsalu)“.

Detailplaneeringu koostamiseks on vajalikud topo-geodeetilised uuringud.

Haapsalu Linnavalitsus
Haapsalu, LÄÄNEMAA, Posti 34
Telefon: 4725300
E-post: HLV@HAAPSALULV.EE

Teadaande number 1139245