

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 18.10.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Vinni Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Vinni Vallavalitsus teatab et Vinni Vallavolikogu tunnistas 21.09.2023 otsusega nr 16 kehtetuks Piira küla, Arvo kinnistu ja selle lähiümbruse detailplaneering krunt nr 23 osas.

Nimetatud krundi osas kehtib Piira küla, Arvo kinnistu ja selle lähiümbruse detailplaneering, mis on kehtestatud Vinni Vallavolikogu 06.09.2007.a otsusega nr 66. Kehtiva detailplaneeringu alusel on krundile nr 23 määratud sihtotstarbeks 100% spordirajatiste maa. Krunt nr 23 asub tänasel Rändlinnu tee 5 kinnistul ja see krunt on moodustamata ja detailplaneering selle osas ellu viimata. Planeeritud olukord ei ole kinnistute omaniku jaoks hetkel enam aktuaalne ning ta soovib planeeritud spordirajatise asemel rajada krundile nr 23 elamu. Kaalutluste kohaselt ei ole tegemist vastuoluga üldplaneeringus, kuna üldplaneeringus ettenähtud elamumaa sihtotstarve säilib nii sellel kinnistul, mille osas detailplaneering kehtetuks tunnistatakse, kui ka selles detailplaneeringu osas, mis kehtima jääb. Taotletav eesmärk on kooskõlas Vinni Vallavolikogu 25.02.2010 määrusega nr 5 kehtestatud Vinni valla üldplaneeringuga.

Piira küla, Arvo kinnistu ja selle lähiümbruse detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamine puhul krunt nr 23 osas on tagatud ülejäänud detailplaneeringu elluviimise võimalus.

Dokumendid

- [osalise kehtetuks tunnistamine](#)

Vinni Vallavalitsus

Pajusti alevik, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Tartu mnt 2

Telefon: +372 3258650

E-post: VALLAVALITSUS@VINNIVALD.EE

Teadaande number 2139606