

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 17.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavolikogu 10.05.2017.a otsusega nr 189 on algatatud Lydia Koidula tn 100a kinnistu ja selle lähiala detailplaneering, kinnitatud detailplaneeringu lähteülesanne ning jäetud algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeritava ala suurus on ca 13560 m² ning see hõlmab Lydia Koidula tn 100a kinnistut (katastritunnus 51301:012:0019, pindala 9850 m²), ning selle lähiala.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Narva-Jõesuu linna kehtiva üldplaneeringu realiseerimine ning osaline muutmine Lydia Koidula tn 100a kinnistu jagamisel tekkivate kruntide kasutamise otstarve osas, jagamise tulemusel tekkivatele kruntidele ehitusõiguse, hoonestusala ja arhitektuursete tingimuste määramine erinevat tüüpi elamute määramiseks, kruntide liiklus- ja parkimislahenduse väljatöötamine, maa-ala heakorrastuse ja haljastuse põhimõtete väljatöötamine, kruntide tehnovõrkudega liitumisvõimaluste leidmine, üldkasutatava kergliiklustee rajamiseks krundi eraldamine.

Otsusega ei algatata keskkonnamõju strateegilist hindamist, kuna detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei avalda olulist kahjulikku mõju keskkonnale ega elanikkonnale.

Dokumendid

- [Narva-Jõesuu Linnavolikogu 10.05.2017.a otsus nr 189](#)

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Narva-Jõesuu, IDA-VIRUMAA, Koidu 25

Telefon: 359 9599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande number 1136581