

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 20.05.2019 korraldusega nr 348 on algatatud Pärnu linn Lai tn 11 kinnistu detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav kinnistu, pindalaga 8167 m² asub Pärnu kesklinnas, Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitseala kaitsevööndis (reg nr 27007). Kinnistul paikneb Port Artur 2 kaubanduskeskus. Kinnistu katastriüksuse sihtotstarve on ärimaa (Ä), mis on Pärnu linna üldplaneeringu kohane. Alal kehtib Ringi tn, Aia tn ja politseimaja vahelise maa-ala ning Aida tänava detailplaneering (Pärnu Linnavolikogu 15.05.2014 otsus nr 39).

Huvitatud isiku eesmärgiks on Port Artur 2 kaubanduskeskuse Aia tänava poolsele osale büroomahu kavandamine, juurdeehituse ülemiseks kõrgusmärgiks nähakse ette +35,0 meetrit esimese korruse tasapinnast arvestades.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks krundile sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine, arhitektuursete ja linnaehituslike tingimuste ning liiklus-, parkimis- ja haljastuslahenduse määramine. Detailplaneering koostatakse Pärnu linna üldplaneeringu kohasena.

Pärnu Linnavalitsuse 20.05.2019 korraldus nr 348 "Pärnu linn Lai tn 11 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=464173>

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
infospetsialist Annika Tuulik
Telefon: 444 8100
E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1472937