Saneerimiskava kinnitamise teade

Avaldamise algus: 12.09.2023
Avaldamise lõpp: saneerimismenetluse lõppemiseni

Tartu Maakohus Võru kohtumaja Võrus avaldab teadaande Saneerimisseaduse § 37 lõike 2² alusel.

Kohus kinnitab 11.09.2023 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-23-8487 ettevõtja Andri-Peedo talu OÜ (registrikood: 12054892, aadress: Võru maakond, Rõuge vald, Kimalasõ küla, Andri-Peedo, 65007) saneerimiskava.

Saneerimiskava kinnitamisega hakkab saneerimiskavas ettenähtud õiguslik tagajärg kehtima ettevõtja ja isiku kohta, kelle õigusi saneerimiskavaga mõjutatakse (SanS § 45 lg 1). Kohtu kinnitatud saneerimiskava on täitedokument saneerimiskavaga ümberkujundatud nõude suhtes. Kui saneerimiskavas on ette nähtud kohustuse täitmise tähtaja pikendamine, ei saa saneerimiskavas nimetatud tähtaja jooksul nõuet maksma panna (SanS § 45 lg 5).
1.2. Andri-Peedo talu OÜ on saneerimiskavaga võtnud endale saneerimiskava kehtivuse ajal järgmised kohustused:
a) keeld käsutada ettevõtjale kuuluvat hoonestusõigust (registriosa nr 405550) ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
b) keeld koormata mistahes kolmandate isikute õigustega ettevõtjale kuuluvat vara ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
c) keeld käsutada ettevõtjale kuuluvat vallasvara, kui see väljub ettevõtja igapäevase majandustegevuse raamidest (sh vallasvara müük, üürile ja rendile andmine) ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
d) keeld tagada kolmandate isikute kohustusi garantiiandjana, käendajana, solidaarvõlgnikuna või muul sarnasel viisil ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
e) keeld teha otsust osakapitali muutmiseks (sh osakapitali suurendamiseks või vähendamiseks ja täiendavate osade väljalaskmiseks) ja dividendide maksmiseks oma osanikele, osta tagasi enda osasid (või osast osasid) ja maksma oma osanikule juhtimistasusid (v.a turutingimustele vastav töötasu või juhatuse liikme tasu) või teha muid makseid (kas rahas või muus varas). Ettevõtja juhatus kohustub koheselt informeerima saneerimisnõustajat vastava kohustuse rikkumisest;
f) keeld teha üle 50 000 euro suuruseid investeeringuid oma põhivarasse ja/või finantsinvesteeringuid ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
g) kohustus tagada saneerimisnõustaja informeerituse olulistest ettevõtet puudutavatest sündmustest kogu saneerimismenetluse jooksul. Ettevõtjal on koos saneerimisnõustajaga kohustus edastada võlausaldajatele ülevaateid saneerimiskava täitmise kohta vähemalt kaks korda aastas pärast saneerimiskava jõustumist.
2. Järelevalvet Andri-Peedo talu OÜ saneerimiskava täitmise üle teostab saneerimisnõustaja Madis Piirla.
3. Kohustada saneerimisnõustajat esitama Andri-Peedo talu OÜ saneerimiskava täitmise kohta võlausaldajatele ja kohtule igal poolaastal aruanne, milles kirjeldada ettevõtja majanduslikku seisundit, saneerimiskava täitmist ja muid olulisi asjaolusid, mille vastu võlausaldajal võib huvi olla. Esimene aruanne tuleb saneerimisnõustajal esitada 11. märtsil 2024, järgmine 11. septembril 2024 (edaspidi igal poolaastal).
4. Rahuldada saneerimisnõustaja tasu taotlus osaliselt. Määrata Andri-Peedo talu OÜ saneerimisnõustaja Madis Piirla tasuks 8550 eurot, millele lisandub käibemaks 1710 eurot, s.o kokku 10 260 eurot Advokaadibüroo Legalt OÜ-le, kelle kaudu saneerimisnõustaja tegutseb.
4.1. Saneerimisnõustaja tasust (10 260 eurot) maksta 7500 eurot Andri-Peedo talu OÜ poolt 26. juunil 2023 kohtu deposiidina Rahandusministeeriumi kontole nr EE062200221059223099 tasutud summa arvel Advokaadibüroo Legalt OÜ (registrikood 16349578) kontole nr EE252200221077859270 ja ülejäänud 2760 eurot mõista välja Andri-Peedo talu OÜ-lt Advokaadibüroo Legalt OÜ-le.
5. Jätta läbi vaatamata saneerimisnõustaja Madis Piirla taotlused tulemustasu ja järelevalve tasu määramiseks.
6. Määrus on viivitamata täidetav.

Ettevõtja või puudutatud isik, kes on esitanud taotluse saneerimiskava kinnitamata jätmiseks, võib määruse peale esitada määruskaebuse, esitades selle otse ringkonnakohtule (SanS § 37 lg 3).

Määrus, millega saneerimiskava kinnitatakse, on viivitamata täidetav. Saneerimiskava kinnitamise määruse peale esitatud määruskaebusel ei ole saneerimiskava täitmise elluviimist peatavat toimet (SanS § 37 lg 1).
1.2. Andri-Peedo talu OÜ on saneerimiskavaga võtnud endale saneerimiskava kehtivuse ajal järgmised kohustused:
a) keeld käsutada ettevõtjale kuuluvat hoonestusõigust (registriosa nr 405550) ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
b) keeld koormata mistahes kolmandate isikute õigustega ettevõtjale kuuluvat vara ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
c) keeld käsutada ettevõtjale kuuluvat vallasvara, kui see väljub ettevõtja igapäevase majandustegevuse raamidest (sh vallasvara müük, üürile ja rendile andmine) ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
d) keeld tagada kolmandate isikute kohustusi garantiiandjana, käendajana, solidaarvõlgnikuna või muul sarnasel viisil ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
e) keeld teha otsust osakapitali muutmiseks (sh osakapitali suurendamiseks või vähendamiseks ja täiendavate osade väljalaskmiseks) ja dividendide maksmiseks oma osanikele, osta tagasi enda osasid (või osast osasid) ja maksma oma osanikule juhtimistasusid (v.a turutingimustele vastav töötasu või juhatuse liikme tasu) või teha muid makseid (kas rahas või muus varas). Ettevõtja juhatus kohustub koheselt informeerima saneerimisnõustajat vastava kohustuse rikkumisest;
f) keeld teha üle 50 000 euro suuruseid investeeringuid oma põhivarasse ja/või finantsinvesteeringuid ilma saneerimisnõustaja kirjaliku nõusolekuta;
g) kohustus tagada saneerimisnõustaja informeerituse olulistest ettevõtet puudutavatest sündmustest kogu saneerimismenetluse jooksul. Ettevõtjal on koos saneerimisnõustajaga kohustus edastada võlausaldajatele ülevaateid saneerimiskava täitmise kohta vähemalt kaks korda aastas pärast saneerimiskava jõustumist.
2. Järelevalvet Andri-Peedo talu OÜ saneerimiskava täitmise üle teostab saneerimisnõustaja Madis Piirla.
3. Kohustada saneerimisnõustajat esitama Andri-Peedo talu OÜ saneerimiskava täitmise kohta võlausaldajatele ja kohtule igal poolaastal aruanne, milles kirjeldada ettevõtja majanduslikku seisundit, saneerimiskava täitmist ja muid olulisi asjaolusid, mille vastu võlausaldajal võib huvi olla. Esimene aruanne tuleb saneerimisnõustajal esitada 11. märtsil 2024, järgmine 11. septembril 2024 (edaspidi igal poolaastal).
4. Rahuldada saneerimisnõustaja tasu taotlus osaliselt. Määrata Andri-Peedo talu OÜ saneerimisnõustaja Madis Piirla tasuks 8550 eurot, millele lisandub käibemaks 1710 eurot, s.o kokku 10 260 eurot Advokaadibüroo Legalt OÜ-le, kelle kaudu saneerimisnõustaja tegutseb.
4.1. Saneerimisnõustaja tasust (10 260 eurot) maksta 7500 eurot Andri-Peedo talu OÜ poolt 26. juunil 2023 kohtu deposiidina Rahandusministeeriumi kontole nr EE062200221059223099 tasutud summa arvel Advokaadibüroo Legalt OÜ (registrikood 16349578) kontole nr EE252200221077859270 ja ülejäänud 2760 eurot mõista välja Andri-Peedo talu OÜ-lt Advokaadibüroo Legalt OÜ-le.
5. Jätta läbi vaatamata saneerimisnõustaja Madis Piirla taotlused tulemustasu ja järelevalve tasu määramiseks.
6. Määrus on viivitamata täidetav.
Menetluse nr: 2-23-8487

Tartu Maakohus Võru kohtumaja Võrus
Vabaduse 13, Võru, 65620
Telefon: 782 1562
E-post: tmkvoru.menetlus@kohus.ee

Teadaande number 2118672