

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 25.04.2019 vastu otsuse nr 222 "Loo alevik Loo tee, Lepa tee ja Kuusiku tee vahelise ala (Koplimetsa maaüksuse) detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine". Planeeringuala hõlmab Koplimetsa (katastritunnus 24504:003:0821), Lepa tee lõik 1 (katastritunnus 24501:001:0078), Lepa tee 2b (katastritunnus 24504:003:0687) kinnistuid ning osaliselt Kuusiku tee (katastritunnus 24504:003:0961), Kuusiku park (katastritunnus 24501:001:0068) maaüksuseid ja 11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee L1 (katastritunnus 24504:002:0654) maaüksust, mis asub Loo alevikus 11110 Nehatu – Loo – Lagedi riigimaantee ja Lepa tee vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Koplimetsa maaüksuse sihotstarbe muutmine ärimaaks, ehitusõiguse määramine kaubanduskeskuse ja autopesula rajamiseks, juurdepääsu, tehnovarustuse lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 2,3 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat Jõelähtme valla üldplaneeringut muutev.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1465374