

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Järveküla Leerimäe tee 12a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Järveküla põhjaosas, Leerimäe tee ääres, olemasolevate ja varem planeeritud väikeelamute piirkonnas. Juurdepääsud planeeritavale alale on planeeritud Leerimäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 24.08.2005 Rae vallavolikogu otsusega nr 457 kehtestatud Leerimäe tee 10 kinnistu teise osa detailplaneeringut pos 28 osas, moodustada kaks elamumaa sihtotstarbega kinnistut, millest ühel paikneb olemasolev hoonestus, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud elamumaa juhtotstarve.

Planeeringuala paikneb vastavalt Harjumaa radoonikaardile normaalse radoonisisaldusega pinnase (30-50 kBq/m³) piirkonnas. Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Järveküla Leerimäe tee 12a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus

Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa

Telefon: 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 1462004