

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.05.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.04.2019 otsusega nr 39 algatati detailplaneeringu koostamine Humala külas Karli (katastritunnus 19801:001:3305) maaüksusel ning lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused Karli maaüksuse sihtotstarbe muutmiseks ärimaaks ning ehitusõiguse määramine majutus-, teenindus- ja kaubandushoonete rajamiseks. Maaüksusele soovitakse rajada atraktiivne puhke- ja turismikompleks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Planeeritava ala suurus on u 3,68 ha, paikneb Humala külas 11193 Kumna-Vääna maantee ja Humala tee vahelisel alal, piirnedes põhjast ja kirdest 11193 Kumna-Vääna maantee (katastritunnus 19801:012:0186) transpordimaaga, kagust Metsallika (katastritunnus 19801:011:0365) maatulundusmaaga, lõunast Vana-Allika (katastritunnus 19801:011:1044) elamumaaga, edelast ja läänest Maarjakase (katastritunnus 19801:001:3306) elamumaaga, Hiietamme (katastritunnus 19801:011:0735) maatulundusmaaga, Urve (katastritunnus 19801:012:0055) elamumaaga ning loodest Humala tee L11 (katastritunnus 19801:011:0972) transpordimaaga.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas üldplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1461419