

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 11.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõhvi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Jõhvi Vallavalitsus teatab Jõhvi Vallavalitsuse 9. mai 2017 korraldusega nr 2345 kehtestati Jõhvi linna Sompä tn 21 ja Sompä tn 23 kruntide ning lähiala detailplaneering (koostanud: Inari Works OÜ, töö nr DP 58-17).

Sama korraldusega tunnistati kehtetuks Jõhvi Vallavalitsuse 4. oktoobri 2016 korraldus nr 1917 „Jõhvi linna Sompä tn 21 ja Sompä tn 23 kruntide ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine”.

Jõhvi linna Sompä tn 21 ja Sompä tn 23 katastriüksuste piiride muutmise ja moodustatavatele kruntidele hoonestusala ning ehitusõiguse määramine.

Detailplaneeringu lahenduse kohaselt moodustatakse olemasolevate kruntide baasil kaks uut elamu krunti. Pos 1 krundile (pindala 5420 m²) on kavandatud ehitusõigus ühe elamu (2 korrust, kuni 9 m kõrge) ja nelja abihoone (1 korrus, kuni 7 m kõrge) ehitamiseks. Pos 2 krundile (pindala 1672 m²) on kavandatud ehitusõigus ühe elamu (2 korrust, kuni 9 m kõrge) ja kahe abihoone (1 korrus, kuni 7 m kõrge) ehitamiseks. Osaliselt planeeringualale jääva transpordimaa krundi osas muudatusi ei kavandata. Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Jõhvi valla üldplaneeringuga (kehtestatud Jõhvi Vallavolikogu 18. juuli 2013 määrusega nr 127), mille kohaselt planeeritava ala juhtotstarve on pereelamumaa (EP).

Jõhvi Vallavalitsus

Jõhvi, Ida-Virumaa, Kooli 2

Telefon: 336 3741

E-post: johvi@johvi.ee

Teadaande number 1132532