

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 24.08.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 13.02.2023 korraldusega nr 123 on algatatud Pärnu linnas A.H.Tammsaare pst 57 kinnistu detailplaneeringu koostamine.

Planeeritava A.H.Tammsaare pst 57 kinnistu katastriüksuse tunnus on 62513:167:0007, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, pindala 11725 m². Kinnistu on hoonestatud, sellel asub Pernova Loodusmaja koos juurde kuuluva välialaga. Planeeringualale juurdepääsud on Luule ja Kooli tänavatelt, lisaks A. H. Tammsaare puiesteelt. Hoone on projekteerinud arhitektid Maarja Kask, Karli Luik ja Ralf Lööke.

Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kohaselt asub planeeringuala üldkasutatavate ehitiste maa-alal (Ü).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse ja hoonestusprintsipiide muutmine ja kommunikatsioonide planeerimine. Krundi kasutamise sihtotstarbeks nähakse ette ühiskondlike ehitiste maa 100%. Huvitatud isiku sooviks on kinnistu õueala A.H.Tammsaare puiestee poolsesse ossa kavandada ca 30 inimest mahutav välilõppeklass, mis on harmoonilises kooskõlas kogu kompleksiga. Hoone võimaldab korraldada õppe- ja huvitegevust, eelkõige kliimaõppe ja taastuvenergia alal. Vabaõhuklassi osaks on ka vertikaal tuuleturbiini ja päikesepaneelid. Planeeritud hoone põhimäht on kavandatud ühekorruseline. Hoone maksimaalne kõrgus on 5 m, pindala 60-70 m². Ehitusala on kavandatud suurem, et projekteerimise käigus leida sobiv asukoht ja suunad ilmakaarte suhtes. Lisaks planeeritakse olemasolevale Loodusmajale juurdeehitus, kuhu saaks üle viia seminariala, mis praeguses asukohas avarõdul ei "tööta". Laiendus planeeritakse hoone osana ühe olemasoleva mäekülje sisse. Detailplaneering koostatakse üldplaneeringu kohasena.

Puudub

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
linnakujunduse spetsialist JANNO POOPUU
Telefon: 5246280
E-post: janno.poopuu@parnu.ee

Teadaande number 2110998