

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 14.08.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Ahel-LJ OÜ (pankrotis) (registrikood: [10095214](#)) pankrotihaldur Martin Krupp avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

kinnistu registriosa nr 10237902, asukohaga Pärna tn 1, Loksa linn, Harju maakond, 1190 m², 100% tootmismaa.

Alghind: 85 000 euro(t).

Omanik: Ahel-LJ OÜ (pankrotis) (registrikood: [10095214](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=76196> ning tasuda tagatisraha 8 500 eurot Ahel-LJ OÜ (pankrotis) arveldusarvele nr EE922200221003170198 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 4.09.2023 12:00 oksjonil ID76196 osalemise eest. Kinnisvara: Pärna tn 1, Loksa linn, Harju maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 04.09.2023 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 14.08.2023 kell 10:35 ja lõpeb 04.09.2023 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 04.09.2023 kell 14:00 ja lõpeb 11.09.2023 kell 14:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info, sh müüdava vara, tutvumise aja ja koha kohta info@cavere.ee.

Menetluse nr: 2-23-5557

pankrotihaldur Martin Krupp

Estonia pst 1, 10143 Tallinn

Telefon: 6844400

E-post: martin@cavere.ee

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

esindaja Laura Uljas

Telefon: 6844400

E-post: info@cavere.ee

Tedaande number 2104800