

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 17.01.2019

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Otepää Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Otepää Vallavolikogu teatab, et on algatanud 218. oktoobril 2018. a otsusega nr 1-3/59 Otepää valla üldplaneeringut muutva Valga mnt 1a, 1c, 1d, 1e katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 20.12.2018.a otsusega nr 1-3/64 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse võimaluste väljaselgitamine ning liiklus- ja parkimiskorralduse lahendamine planeeritaval maa-alal. Planeeritakse liita Valga mnt 1c ja 1e katastriüksused ning püstitada tekkivale krundile kuni 27 meetri kõrgune majutushoone-spa, mille lisafunktsioonideks on väikesemahuline kauplus, toitlustus jms majutuse juurde kuuluv abifunktsioon.

KSH jäeti algatamata kuna planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 2² mõistes olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Samale seisukohale jõudsid ka asjaomased asutused. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus. Keskkonnamõju eelhindangu koostas Kobras AS (töö nr 2018-178).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Otepää Vallavolikogu (aadress Lipuväljak 12, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond)

Koostamise korraldaja on Otepää Vallavalitsus (aadress Lipuväljak 12, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond)

Koostaja leitakse hanke korras

Kehtestaja on Otepää Vallavolikogu (aadress Lipuväljak 12, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Otsusega on võimalik tutvuda tööajal Otepää Vallavalitsuses (aadress Lipuväljak 13, 67405 Otepää) ja digitaalselt Otepää valla <https://atp.amphora.ee/otepaa/index.aspx?itm=231815>

Dokumendid

1. [Otepää Vallavolikogu 20.12.2018 otsus nr 1-3/64](#)
2. [KSH eelhindang](#)

Otepää Vallavalitsus

Lipuväljak 13, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond

Telefon: 7664800

E-post: vald@otepaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Neeme Kaurov

Telefon: 7664825

E-post: neeme.kaurov@otepaa.ee

Teadaande number 1415644