Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 28.07.2023
Avaldamise lõpp: 29.07.2123

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Osaühing Inest Invest (registrikood: 10650644) (aadress Aardla küla, Kastre vald, Tartu maakond, 62104) taotluse alusel on valminud keskkonnaloa andmise otsuse ja loa eelnõu Aardla liivakarjääri mäeeraldisele. Taotletav Aardla liivakarjääri mäeeraldis asub Tartu maakonnas, Kastre vallas, Aardla külas katastriüksustel Lingi (katastritunnus 18501:001:0562, registriosa nr 448004, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) ja Treiali (katastritunnus 18501:001:0461, registriosa nr 117804, sihtotstarve maatulundusmaa 100%). Ettevõte taotleb maavara kaevandamisluba Aardla liivakarjääri avamiseks. Materjali (valdavalt looduslikku, töötlemata liiva) kavatsetakse kasutada piirkonna teede ehitusel mullete rajamiseks ja üldehitustöödel ehitusaluste ja trasside täiteks. Maavara kaevandamisloa taotluse kohaselt on seisuga 01.10.2018 Aardla liivakarjääri mäeeraldise täiteliiva aktiivse tarbevaru kogus 588 tuh m³ ja kaevandatav varu on 527 tuh m³. Aardla liivakarjääri mäeeraldis pindalaga 14,31 ha, mäeeraldise teenindusmaa 24,14 ha hõlmab Aardla liivamaardla (registrikaardi nr 0964, põhimaavaraks täiteliiv) täiteliiva aktiivse tarbevaru 1 plokki. Aasta keskmiseks kaevandamismahuks on 36 tuh m³. Maavara kasutusalaks on teede ehitus ja ehitus. Taotletava loa kehtivusaeg on 15 aastat.
Kaevandamisloale määratakse järgmised kõrvaltingimused:
1. Selleks et vähendada negatiivset mõju Mätliku ja Ööbiku maaüksustel asuvate elamute juurest avanevatele vaadetele, rajada karjääri ümbritsev pinnasvall nii, et see varjaks majapidamiste juurest avaneva vaate sihil võimalikult suure osa karjääri alast.
2. Eesvoolude likvideerimisel tuleb tagada, et ei halvendata ümbruskonnas olemasolevate kuivendussüsteemide toimimist. Eesvoolude likvideerimine on võimalik ainult Põllumajandus- ja Toiduameti kirjalikul nõusolekul.
3. Veetaseme hoidmiseks tuleb rajada mäeeraldise äärde kavandatud valli ülevool, mis võimaldaks veetaseme tõusu korral juhtida karjäärivett maaparandussüsteemi eesvoolu (suublasse). Arvestada, et ülevool peab olema piisavalt kõrgel, et hoida sobivat veetaset. Ülevoolu sulgemine ei oleks vajalik, kui poldri alal toimub väiksem veetaseme kõikumine.
4. Maaparandussüsteemi (kood: 2102360010250) maaparandusehitise reguleeriva võrgu AARDLA POLDER kagu-loodesuunalise eesvoolu likvideerimisel, tuleb tagada Ööbiku maaüksuse juurest algava kraavi ümberjuhtimine ja ei tohi halvendada maakasutustingimusi naaberkinnistutel (Ööbiku ja Mätliku katastriüksused).
5. Kui kaevandamine põhjustab läheduses asuvates (Lähimad majapidamised on Aardla liivakarjääri piirist lõuna suunas ca 250 m kaugusel katastriüksusel Ööbiku (katastritunnus 18501:001:0663, registriosa nr 1024204) ja 350 m kaugusel katastriüksusel Mätliku (katastritunnus 18501:001:0039, registriosa nr 3131704), ca 300 m kaugusel kirde suunas katastriüksusel Saage (katastritunnus 18501:001:0120, registriosa nr 416604) ning ca 400 m kaugusel kagu suunas katastriüksusel Papa (katastritunnus 18501:001:0627, registriosa nr 914704) kaevudes veetaseme alanemise määral, mille tõttu on häiritud majapidamise veevarustus, peab kaevandamisloa omanik tagama majapidamiste veevarustuse.
6. Karjääri piirdevalli rajatud ülevoolu peab olema võimalik sulgeda, kui Emajõe veetaseme tõusu tõttu esineb oht üleujutusvee tungimiseks karjääri või kui esineb oht suure heljumi sisaldusega või saasteaineid sisaldava vee sattumiseks maaparandussüsteemi eesvoolu.
7. Vee juhtimisel pinnasvalli rajatud ülevoolu tuleb rakendada meetmeid suublasse juhitava vee heljumi sisalduse vähendamiseks:
a. ülevool tuleb sulgeda, kui esineb oht üleujutusvee tungimiseks karjääri;
b. kui esineb oht üleujutusvee tungimiseks karjääri, siis tuleb kaevandamine ajutiselt peatada, kuna pinnasepumba kasutamisel paiskub karjäärivette heljumit juurde.
c. kõrgenenud veetaseme perioodil, mil esineb oht rohkelt heljumit sisaldava vee sattumiseks Aardla jõkke ja Aardla järve, on kaevandamine võimalik vaid juhul, kui karjääri veetase ei ole olulisel määral tõusnud ning

ei esine ohtu, et karjääri kogunev vesi ületaks piirdevalli;
d. ülevoolu ette tuleb kavandada heljumi levikut takistavad kardinad või rakendada teist samaväärset meetodit heljumi leviku takistamiseks;
e. kui kaevandamine toimub ülevoolu läheduses ja kardinate kasutamine ei anna soovitud tulemust (st on näha, et suublasse juhitav vesi on väga hägune), siis tuleb vee suublasse juhtimine ajutiselt peatada. Vett võib suublasse juhtida siis, kui vesi on selginenud.
8. Avariide ja rikete vältimiseks tuleb kaevandamisel, transpordil ja ala korrastamisel kasutada ainult tehniliselt korras seadmeid ja masinaid.
9. Masinate tankimine, remont ja hooldus peab toimuma selleks ette nähtud ja vastavalt kohandatud platsidel veekogudest, sh karjääriveekogust eemal.
10. Reostusohu korral tuleb vee juhtimine ülevoolu koheselt peatada, rakendada meetmeid avarii ja sellest põhjustatud reostuse likvideerimiseks. Avariide likvideerimise viisid nähakse ette kaevandamise projektis. Karjääris peavad olema vahendid reostuse likvideerimiseks.
11. Müra ja õhusaaste minimeerimiseks tuleb kaevandamisel, transpordil ja ala korrastamisel kasutada ainult tehniliselt korras seadmeid ja masinaid.
12. Kaevandada etappide kaupa, et ei tekiks olukorda, kus korraga töötavad pinnasepump-süvendaja, ekskavaator ja kopplaadur.
13. Juhul kui tolm põhjustab häiringuid ümbruskonna aladele või elanikele, tuleb karjääri tegevusega seonduva tolmu leviku piiramiseks kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5kraadiC, niisutada ladustatud materjali karjäärisiseseid teid ja platse. Kuival perioodil arvestada tööde tegemisel tuule kiiruse ja suunaga. Vältida töid kuiva materjaliga tugeva tuule korral.
14. Maavara väljaveoks kasutatav tee tuleb vähemalt 100 m ulatuses enne tolmuvaba kattega riigiteega ristumist viia tolmuvaba katte alla.
15. Väljaveotee mahasõidu rajamisel riigiteele tuleb taotleda tehnilised tingimused Transpordiametilt. Lisaks tuleb väljaveoks kasutatava tee seisundi tagamiseks ja jooksvate hooldustööde osas keskkonnaloa omanikul teha koostööd tee omanikega.
16. Rajada võimalikult kõrge (minimaalselt 3 m kõrgune) piirdevall, et vähendada müra levikut linnuala suunas, võimalusel nihutada teenindusmaa piiri maaparanduskraavi suunas.
17. Karjääri rajamise algusperioodil võib karjääri lääne- ja põhjaosas pinnase koorimine ja valli moodustamine toimuda vaid väljaspool lindude põhilist pesitsusaega (15.03 kuni 31.07).
18. Pesitsusperioodil (15.03 kuni 31.07) võib pinnasepump töötada vaid karjääri idapoolses ja lõunapoolses osas (karjääri sisemaa poolses osas), et minimeerida kaitsealale levivat müra.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti.
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-109141

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskonnaamet.ee kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2099682