Riigivara rendile andmise teated

Avaldamise algus: 04.07.2007

Vastavalt "Riigivaraseaduse" paragrahvi 19 lõike 1 ning Vabariigi Valitsuse 10.02.2005 määruse nr 28 "Haridus- ja Teadusministeeriumi põhimäärus" paragrahvi 23 lõike 2 punkti 5 alusel ja kooskõlas Vabariigi Valitsuse 01.08.1995 määrusega nr 285 "Riigivara kasutusse andmise korra kinnitamine" teatame, et Haridus- ja Teadusministeerium on eelläbirääkimistega enampakkumise korras sõlminud järgmise rendilepingu:
Haridus- ja Teadusministeeriumile kuuluv ja Pärnumaa Kutsehariduskeskuse haldamisel olev koolihoone (riigivara registri registreerimisnumber 02001927, asukohaga Pühavaimu 26, Pärnu linn, mille üldpinna suurus on 873,5 m^2 ja mis asub kinnistul (registriosa nr 2114305) ning haridus- ja teadusministri 02.05.2007 käskkirjast 329, millega kinnitati eelläbirääkimistega rendile andmiseks korraldatud pakkumise tulemused, on Haridus- ja Teadusministeerium ja enampakkumise võitja MTÜ Ligrid (registrikood 80203349, asukoht Õhtu põik 3, 80010 PÄRNU) sõlminud 20. juunil 2007. a rendilepingu koolihoone asukohaga Pühavaimu 26 Pärnu linn kasutusse andmiseks. Rendileping sõlmiti tähtajaga 5 aastat. MTÜ Ligrid tasub koolihoone asukohaga Pühavaimu 26 Pärnu linn kasutamise eest Haridus- ja Teadusministeeriumile tasu 26 205 (kakskümmend kuus tuhat kakssada viis) Eesti krooni kalendrikuus ilma käibemaksuta.
Lisaks kohustub MTÜ Ligrid:
1) Kasutama rendipinda sihtotstarbeliselt: alus-, põhi-, kesk-, kõrg-, täiendus- või huvialahariduse andmiseks;
2) 1 (ühe) aasta jooksul korrastama hoone küttesüsteemi, renoveerima või paigaldama uued aknad ja tegema muid hoone säilitamiseks vajaminevaid töid. Hoone parendamiseks tehtavad investeeringud saab tasaarveldada rendihinnast.

Rendilepingust tulenevalt on MTÜ Ligrid'il õigus anda Rendile Andja kirjalikul nõusolekul Rendipinda allrendile sihtotstarbega alus-, põhi-, kesk-, kõrg-, täiendus- või huvialahariduse andmiseks. Allrendileping lõpeb koos Rendilepinguga.